



Krotoszyn nowy dom ul. Jęczmienna

579 000,00 PLN

579 000,00 PLN

Opis

Na sprzedaż nowy dom w zabudowie bliźniaczej położony w Krotoszynie przy ul. Jęczmiennej (Żniwnej):

- rok budowy 2022
- powierzchnia użytkowa 115,4m²
- powierzchnia działki 606m²

PARTER:

- wiatrołap 5,2m²
- pokój/gabinet 7,3m²
- wc 1,8m²
- korytarz 8,6m²
- schowek 2m²
- salon z aneksem kuchennym 36,5m²

PIĘTRO:

- korytarz 5m²
- łazienka 6,2m²
- sypialnia 14,1m²
- sypialnia 15m²
- sypialnia 12,4m²
- garderoba 5m²

Poddasze

- strych otwarta przestrzeń

- ściany fundamentowe: murowane z bloczków betonowych
- ściany konstrukcyjne: murowane Ytung oraz styropian 15cm
- ściany działowe murowane z beton komórkowego
- posadzki zacierane mechanicznie
- tynki cementowo-wapienne
- dach: więźba dachowa impregnowana, dachówka grafitowa
- okna trzyszybowe
- rolety zewnętrzne elektryczne
- w budynku została rozprowadzona instalacja elektryczna z gniazdkami i włącznikami
- kanalizacja rozprowadzona
- ogrzewanie podłogowe w całym budynku
- zamontowany piec gazowy termet
- dwa stanowiska parkingowe wyłożone kostką
- obiekt całkowicie ogrodzony
- istnieje możliwość postawienia murowanego garażu
- działka wyrównana nawioziona ziemią
- kupujący zwolniony z 2% podatku PCC

| | | | |
|----------------|------------------|---------------------|--------------------------|
| Miejscowość: | Krotoszyn | Ulica: | Żniwna Jęczmienna |
| Rodzaj oferty: | Sprzedaż | Powierzchnia: | 115 m² |
| Liczba pokoi: | 5 | Telefon kontaktowy: | +48 502 324 001 |