



Krotoszyn - ul.Kościuszki Centrum

490 000,00 PLN

490 000,00 PLN

Na sprzedaż budynek mieszkalny usytuowany w centrum Krotoszyna gotowy do zamieszkania nie wymagający nakładów finansowych

- powierzchnia działki 392 m²
- powierzchnia przyziemia 69 m² (2 pokoje , kuchnia , łazienka , korytarz)
- powierzchnia poddasza 61 m² (3 pokoje , wc , korytarz)

Dla przedmiotowej nieruchomości został wykonany nowy projekt rozbudowy i przebudowy , mający na celu budowę budynku wielorodzinnego (kamienicy) składającego się z 4 niezależnych mieszkań .

Nieruchomość posiada :

- pozwolenie na budowę /przebudowę
- dziennik budowy wraz kierownikiem budowy
- projekt wraz z wizualizacją
- pozwolenie konserwatora
- rysunek techniczny dachu z kompletnym kosztorysem wykonanym przez " Wiązary Burkietowicza "

Zestawienie powierzchni budynku po rozbudowie :

Przyziemie :

Nr 1. lokal mieszkalny o powierzchni 70,5 m² , składający się z 2 pokoi , kuchni , łazienki , komunikacja

I Piętro :

Nr 2. lokal mieszkalny o powierzchni 70,85 m² , składający się z 2 pokoi , kuchnia , łazienka , garderoba , przedpokój .

Nr 3 . lokal mieszkalny dwupoziomowy o pow. 71 m² , składający się z 2 pokoi, kuchni , łazienki , garderoby , przedpokój , korytarza .

II Piętro :

Nr 4. lokal mieszkalny o pow. 71,6 m² , składający się z 2 pokoi , kuchni , łazienki , garderoby , przedpokoju .

Media : woda , prąd gaz , kanalizacja sanitarna , kanalizacja deszczowa .

Nieruchomość zlokalizowana w centrum Krotoszyna w najbliższej okolicy znajduje się , super market , apteka , szkoła , przychodnia , kościół .

W celu obejrzenia nieruchomości prosimy i wcześniejszy kontakt telefoniczny

Miejscowość:	Krotoszyn	Ulica:	kościuszki
Rodzaj oferty:	Sprzedaż	Powierzchnia:	285 m²
Telefon kontaktowy:	+48 696 539 360		